



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ ГОРАН ШКЕРО ПАНЧЕВО

Николе Тесле 15 локал бр. 3, Панчево

- пословни број: ИИ 440/22

- дана 16.12.2024. године

Јавни извршитељ Горан Шкоро у извршном предмету извршног повериоца **Дарко Дан, Локве, ул. Бегејски пут бр. 18, ЈМБГ 1804983860082, Марија Јоргован, Локве, ул. Партизански пут бр. 013, ЈМБГ 2810993865019**, против извршног дужника, **Анита Лотреан, Локве, ул. Првомајска бр. 152, ЈМБГ 3009976865020**, у складу са одредбом чл. 190. Закона о извршењу и обезбеђењу, доноси:

ЗАКЉУЧАК

ОДРЕЂУЈЕ СЕ намирење преносом права својине на непокретностима означеним као:

1/1 идеалних делова следећих непокретности

- Катастарска парцела бр. 181, улица Првомајска, површине 1436 м², земљиште у грађевинском подручју, КО Локве;
- Породична стамбена зграда бр.1, површине у габариту 124 м², постојећа на к.п. 181, КО Локве;
- Помоћна зграда бр. 2, површине у габариту 104 м², постојећа на к.п. 181, КО Локве;
- Помоћна зграда бр. 3, површине у габариту 24 м², постојећа на к.п. 181, КО Локве;

све описано и уписано у Лист непокретности бр. 163, КО Локве;

са **Анита Лотреан, Локве, ул. Првомајска бр. 152, ЈМБГ 3009976865020**, као досадашњег власника на извршне повериоце **Дарко Дан, Локве, ул. Бегејски пут бр. 18, ЈМБГ 1804983860082** и **Марија Јоргован, Локве, ул. Партизански пут бр. 013, ЈМБГ 2810993865019** са по ½ идеалног дела непокретности и то за износ од **503.500,00 динара**, а који износ представља **50%** процене вредности предметне непокретности.

Образложење

Решењем о извршењу Основног суда у Вршцу Бр. Ии-840/2022 од 23.05.2022. године одређено је спровођење извршења ради наплате потраживања извршног повериоца.

Поступајући по означеном решењу о извршењу јавни извршитељ је након забележбе спровођења извршења одржао две јавне продаје предметних непокретности на којима није било заинтересованих купаца.

Извршни поверилац је поднеском од 13.12.2024. године предложио намирење преносом права својине на предметним непокретностима.

Коначно намирење извршног повериоца као и предаја непокретности ће бити учињена посебним закључком.

Поука о правном леку:
Против овог закључка није дозвољен приговор.

ДНА:
Извршном повериоцу преко пун.
Извршном дужнику преко прив.заступника
Електронска ОТ Коморе јавних извршитеља



ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ

[Handwritten signature]